Regione Lombardia

Allegato 1

COMUNE DI VOGHERA

Provincia di Pavia

PIANO DI ZONA AMBITO TERRITORIALE VOGHERA E COMUNITÀ MONTANA OLTREPÒ PAVESE

AVVISO PUBBLICO SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO – ANNO 2026 - D.G.R. N. 5855/2026.

Il Comune di Voghera, in qualità di Ente capofila del Piano di Zona dell'ambito territoriale Voghera e Comunità Montana Oltrepò Pavese, con il presente avviso pubblico intende sostenere i nuclei familiari in locazione sul libero mercato (compreso canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della l.r. 16/2016, art.1 c.6) in disagio economico, o in condizione di particolare vulnerabilità, con l'erogazione di contributi messi a disposizione da Regione Lombardia ai sensi della D.G.R. n. 5855/2026.

Il presente Avviso non comporta alcun vincolo per il Comune, essendo l'intervento di sostegno agli inquilini subordinato all'effettiva erogazione delle risorse da parte di Regione Lombardia e condizionato dalla concreta destinazione del contributo dichiarata nella domanda da parte del richiedente.

Le misure del presente avviso sono riservate ai Comuni di: Bagnaria, Borgo Priolo, Borgoratto Mormorolo, Brallo di Pregola, Casei Gerola, Cecima, Codevilla, Colli Verdi, Corana, Cornale e Bastida, Godiasco Salice Terme, Menconico, Montalto Pavese, Montesegale, Ponte Nizza, Retorbido, Rivanazzano Terme, Rocca Susella, Romagnese, Santa Margherita di Staffora, Silvano Pietra, Torrazza Coste, Val di Nizza, Varzi, Voghera e Zavattarello.

Attività previste: erogazione di un contributo al proprietario (anche in più tranche) per sostenere il pagamento dei canoni di locazione non versati o da versare.

Massimale di Contributo: fino a 2 mensilità di canone e comunque non oltre € 700,00 ad alloggio/contratto.

REQUISITI RICHIESTI

a. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
b. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
c. avere la residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto di affitto registrato;
d. ISEE max fino a € 7.500,00;
e. non essere percettori di Assegno di Inclusione (ADI);
f. non aver percepito il contributo ordinario del Comune di Voghera o contributo analogo di altro Comune dell'Ambito relativo all'anno 2026;
g. non aver ricevuto un contributo regionale ai sensi della DGR 5292 del 10/11/25.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di contributo dovrà essere predisposta utilizzando il modulo allegato al presente Avviso, corredata da ogni idonea documentazione e dichiarazione.
La domanda può essere presentata dal 9.11.2026 al 27.11.2026:

- presso il Comune di residenza (per il Comune di Voghera c/o Ufficio Casa);
- tramite e-mail al seguente indirizzo: protocollo@comune.voghera.pv.it (non si risponde in caso di mancato ricevimento della mail);
- tramite pec al seguente indirizzo: protocollo@cert.comune.voghera.pv.it (esclusivamente da altro indirizzo di posta elettronica certificata).

Le domande pervenute dopo il 27 novembre 2026 non saranno ammesse.

Può presentare domanda di contributo il titolare del contratto o altro componente il nucleo familiare maggiorenne e a ciò delegato e residente nell'unità immobiliare locata.
Per l'incapace o persona comunque soggetta a amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge.

CRITERI DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria dei beneficiari verrà formulata in ordine crescente di ISEE.
A parità di ISEE, verranno applicati i seguenti criteri di priorità, nell'ordine:
- morosità accertata (solo se dimostrata da lettera sollecito/ingiunzione di pagamento con data anteriore alla data di apertura del bando);
- nucleo monoparentale con minori;
- anziano solo con età anagrafica al di sopra dei 70 anni;
- invalidità componente maggiorenne (maggiore del 67%);
- maggiore età anagrafica.

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'eventuale erogazione del contributo avverrà in base a quanto previsto dal presente Avviso, a seguito di specifica istruttoria della domanda in relazione alla concreta destinazione del contributo in essa dichiarata.
Il Comune di Voghera adotterà il provvedimento per la liquidazione del contributo in base alla graduatoria e fino all'esaurimento delle risorse disponibili.
I nuclei familiari presenti in graduatoria in posizione non utile all'erogazione del contributo, per esaurimento dei fondi regionali, verranno collocati in lista d'attesa.
Qualora si rendessero disponibili ulteriori risorse per le medesime finalità si procederà allo scorrimento della graduatoria.

Per informazioni è possibile contattare l'Ufficio Casa del Comune di Voghera, dal lunedi al venerdi, dalle ore 9,00 alle ore 12,00, e-mail: casa@comune.voghera.pv.it, tel. 0383/336423.

CONTROLLI

Sono demandati ai singoli Comuni in cui il cittadino destinatario delle misure è residente, i controlli a campione relativi alla veridicità dei dati e delle dichiarazioni rese.

Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio e ne dà comunicazione a Regione Lombardia.
Oltre alle verifiche amministrative sui contributi erogati dai Capofila, è facoltà di Regione Lombardia effettuare visite e controlli in loco, in ogni fase di attività prevista nelle Linee guida approvate, al fine di verificare il rispetto delle disposizioni.
Ove opportuno Regione si riserva la facoltà di richiedere ai Capofila i chiarimenti e le integrazioni che si rendessero necessari; i Comuni sono tenuti a rispondere nei termini e nei modi indicati di volta in volta dagli uffici regionali.

All. 1A

COMUNE DI VOGHERA

Provincia di Pavia

PIANO DI ZONA AMBITO TERRITORIALE VOGHERA E COMUNITÀ MONTANA OLTREPÒ PAVESE

AVVISO PUBBLICO MISURA UNICA SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2026 - D.G.R. N. 5855/2026.

MODULO DI DOMANDA

Il sottoscritto/a ……..

- codice fiscale……..…….....

- comune di residenza……..……- provincia di residenza……

- indirizzo (via e n. civico)……..……..

- telefono……..…….

- indirizzo posta elettronica ……..

CHIEDE

di accedere al contributo regionale di sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione;

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

- di essere conduttore dell'unità abitativa sita in via…….. categoria catastale …..... (sono escluse le categorie A1, A8 e A9);
- di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali Al, A8 e A9);
- di avere la cittadinanza italiana, di un Paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- che il sottoscritto e ciascun componente del nucleo familiare, non è titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di altro immobile in Regione Lombardia, fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- di essere in possesso di un valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore a € 7.500;

INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ALLOGGIO

Proprietario (Cognome, Nome/Ragione Sociale)……..

Codice fiscale/Partita Iva……

Telefono.…….……..…… email ……..…….…….

Da compilare solo se dichiarazione resa dal delegato per conto del dichiarante:

DATI ANAGRAFICI DEL DELEGATO

Cognome, Nome: ……..……..…..

Codice fiscale: ……...……..……..……

Telefono.…….……..……email: ……..…

Il sottoscritto,

DICHIARA

- di aver preso visione del presente Avviso e di accettarne integralmente le condizioni;
- di essere a conoscenza che il Comune di Voghera svolgerà controlli a campione ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni e che, qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procederà alla revoca del beneficio dandone comunicazione a Regione Lombardia;
- di essere a conoscenza delle norme che istituiscono il presente avviso e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché dare la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Data ……

Si allega alla presente:
- certificazione ISEE in corso di validità;
- copia carte d'identità e codice fiscale;
- se cittadino extracomunitario, copia del permesso di soggiorno;
- copia contratto di locazione con ricevuta registrazione;
- copia delega/incarico ADS (se presente)

si allega inoltre (opzionale):
- eventuale lettera sollecito/ingiunzione di pagamento per morosità (la data deve essere anteriore alla data di apertura del bando)
- copia verbale di invalidità/handicap.

IL DICHIARANTE

…….
(firma leggibile)

COMUNE DI VOGHERA
Provincia di Pavia
PIANO DI ZONA AMBITO TERRITORIALE VOGHERA E COMUNITÀ MONTANA OLTREPÒ PAVESE

AVVISO PUBBLICO MISURA UNICA SOSTEGNO PER IL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2026 - D.G.R. N. 5855/2026.

AUTODICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DELL'ALLOGGIO

Il sottoscritto/a ……..

- codice fiscale……..……...
- comune di residenza……..……..- provincia di residenza……..
- indirizzo (via e n. civico)……..……..
- telefono……..…….
- indirizzo posta elettronica ……..

in qualità di:

□ proprietario □ legale rappresentante della proprietà …….....
P.IVA …..... con sede in …..... Via …..... Tel. .....

dell'immobile concesso in locazione al Sig./Sig.ra ……..
ubicato nel Comune di …….……..in Via …….……..……....;

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti,

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico emanato dal Comune di Voghera e di conoscere le finalità del contributo in oggetto;
- che il contratto di locazione è stato regolarmente registrato in data …….;
- che il canone mensile è pari ad € …….;
- che, ad oggi, risulta un mancato pagamento di n. ….. mensilità del canone per una morosità complessiva di € …… (solo se dimostrata da lettera sollecito/ingiunzione di pagamento con data anteriore alla data di apertura del bando);
- che non sono in corso procedure di rilascio dell'abitazione;

RICHIEDE

l'accredito del contributo quale sostegno per il pagamento di canoni di locazione da versare o non versati, a sanatoria della morosità o comunque in diminuzione del debito.

Le coordinate bancarie per l'accredito del contributo sono le seguenti:

Banca _____ Filiale di _____

IBAN _____

data ……

IL DICHIARANTE

…….
(firma leggibile)

Si allega:
- copia di documento di identità
- copia codice fiscale